



ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÁSOK

ujepitesulakasok.com

ADS Bt.

2120 Dunakeszi, Baross Gábor utca 8/B.

Honlap: www.ujepitesulakasok.com Telefon: +36-70-399-6473 E-mail: info@ujepitesulakasok.com

BEMUTATKOZÁS

Az **ujepitesulakasok.com** honlap célja, hogy egy helyre összegyűjtse és könnyen áttekinthető formában bemutassa az ország új építésű ingatlan kínálatát. Lehetőséget biztosítunk az ingatlanfejlesztők, értékesítők számára a weboldalon való megjelenésre.

Miért érdemes megjelenni az **ujepitesulakasok.com** honlapon?

➡ **Látogatóink kifejezetten új építésű ingatlanok iránt érdeklődnek**

A weboldalunkat felkereső magánszemélyek és cégek, egytől egyig potenciális vásárlók. Cégünk külön csoportja foglalkozik a www.ujepitesulakasok.com weboldal keresőoptimalizálásával. Több, mint tíz éves tapasztalatunk és speciális szakértelmünk a garancia.

➡ **Honlapunk több fontos kulcsszóra is a top 10-ben szerepel a Google keresőben**

Egy oldal optimalizálása akkor sikeres, akkor jut el a tartalom a célközönséghez, ha weblap a témájában legnépszerűbb kulcsszavakra a top 10-ben van, tehát a Google kereső első oldalán szerepel. Az oldalunk a következő kulcsszavakkal érte el és tartja is a fenti pozíciót: "új építésű lakások", "új építésű lakások budapest", "új építésű lakás", "új építésű lakás budapest", "új lakás", "új lakás budapest", stb.

ADS Bt.

2120 Dunakeszi, Baross Gábor utca 8/B.

Honlap: www.ujepitesulakasok.com Telefon: +36-70-399-6473 E-mail: info@ujepitesulakasok.com

HIRDESSEN NÁLUNK!

➡ **Havonta több, mint 2000 kattintás érkezik az általunk megjelenített beruházásokra**

➡ **Havonta több, mint 700 célzottan az új ingatlanok iránt kereső látogatónk van**

Egy sikeres, jól működő oldal másik feltétele a kis számú “visszafordulási arány”. Ha egy oldal megfelelően van optimalizálva és tényleg azt a közönséget szólítja meg, akik érdeklődnek az ott található tartalom iránt, akkor a visszafordulási arány elhanyagolható mértékű. Munkatársaink naponta ellenőrzik a www.ujepitesulakasok.com oldalhoz kapcsolódó statisztikákat. Munkánk eredményességét mutatja, hogy a hozzánk érkezők közel 2,5 percet töltenek el böngészéssel, ami kimagaslóan soknak számít a piacon.

➡ **Az érdeklődőket közvetlenül az Önök által megadott elérhetőségekre irányítjuk**

Az oldalunkon megjelenő hirdetésről átkattinthatnak az Ön oldalára, de akár közvetlenül a www.ujepitesulakasok.com oldalról is elérhetik telefonon, vagy e-mail-en keresztül.

➡ **Látványos, minden részletre kiterjedő megjelenést tudunk biztosítani hirdetendő ingatlanának**

Az általunk biztosított megjelenési felület egyrészt teljesen komplex, másrészt letisztult, igényes és ami a legfontosabb: a hétköznapi felhasználók által is könnyen kezelhető. Azonnal és egyszerűen áttekinthetően tartalmaz minden fontos tudnivalót (szöveges bemutatás, galéria, videó, térkép, lakáslista, műszaki leírás, értékesítő elérhetősége, kapcsolat) az egész ingatlannal kapcsolatban. Mindezt természetesen nagy felbontású képekkel színesítve.

ADS Bt.

2120 Dunakeszi, Baross Gábor utca 8/B.

Honlap: www.ujepitesulakasok.com Telefon: +36-70-399-6473 E-mail: info@ujepitesulakasok.com

Akár önálló weboldalként funkcionáló megjelenési felület

Tekintettel arra, hogy az általunk értékesített projekt aloldal tartalmaz minden fontos képi- és tartalmi információt, így alkalmas önálló, külön belinkelhető weboldalként történő alkalmazásra is.

Az első két hónap ingyenes

Új partnereink számára, belépő kedvezményként az első két hónap megjelenést ingyen biztosítjuk. Amennyiben speciális kiemelést választ már ebben az időszakban is, abban az esetben a kiemelés alap árából, illetve a bannerek (reklámcsíkok) árából 20% kedvezményt adunk.

Honlapunk okostelefonon és tableten is optimalizáltan jelenik meg

Weboldalunk igazodik a legmodernebb felhasználói igényekhez. A mai piacon szinte azonos alkalommal keresnek mobiltelefonon és tableten a Google felületén, mint notebook-on és asztali gépen. Ezért kiemelkedő jelentőségű, hogy a weboldalak ezeken az eszközökön is hibátlanul, szépen és áttekinthetően jelenjenek meg.

A www.ujepitesulakasok.com oldal reszponzív megjelenése bármilyen eszközön profizmust, megbízhatóságot és magas minőséget sugall a vásárlók irányába.

Több fajta kiemeléssel is kitűnhet a többi ingatlan közül

Lehetőség van bannerek elhelyezésére is

ADS Bt.

2120 Dunakeszi, Baross Gábor utca 8/B.

Honlap: www.ujepitesulakasok.com Telefon: +36-70-399-6473 E-mail: info@ujepitesulakasok.com

MEGJELENÉSI MÓDOK

Megjelenés az adatbázisban

	30 lakásig	31-100 lakásig	100 lakás felett
Alap megjelenés saját aloldal, megjelenés az ingatlanlistában (az adatbázisban), keresőben, térképen	20.000 Ft / hó	30.000 Ft / hó	40.000 Ft / hó
Lakások feltöltése	250 Ft / lakás		

Kiemelt megjelenések

Megjelenés típusa	
Főoldali prémium projektek a főoldalon tetején jelenik meg, max 3 db	Alap megjelenés + 40.000 Ft / hó
Főoldali kiemelt beruházások a térkép alatt jelenik meg, max 8 db	Alap megjelenés + 30.000 Ft / hó
Budapest/Vidék prémium projektek a Budapest/Vidék oldal tetején jelenik meg, max 3 db	Alap megjelenés + 30.000 Ft / hó
Budapest/Vidék kiemelt beruházások a Budapest/Vidék oldalon a térkép alatt jelenik meg, max 8 db	Alap megjelenés + 20.000 Ft / hó
Kiemelés piros szövegdoz, előre sorolás a keresőben, max 8 db / kerület	Alap megjelenés + 15.000 Ft / hó
Egyedi felirat piros szövegdoz	Egyszeri 5.000 Ft

ADS Bt.

2120 Dunakeszi, Baross Gábor utca 8/B.

Honlap: www.ujepitesulakasok.com Telefon: +36-70-399-6473 E-mail: info@ujepitesulakasok.com

MEGJELENÉSI MÓDOK

Banner hirdetések

Főoldal		
Top banner	a fejléc alatt jelenik meg max. 970×250 px	70.000 Ft / hó (amennyiben nem szerepel adatbázisunkban: + 20.000 Ft / hó)
Középső banner	a térkép alatt jelenik meg max. 970×250 px	50.000 Ft / hó (amennyiben nem szerepel adatbázisunkban: + 20.000 Ft / hó)
Budapest/Vidék aloldalak		
Top banner	a fejléc alatt jelenik meg max. 970×250 px	50.000 Ft / hó (amennyiben nem szerepel adatbázisunkban: + 20.000 Ft / hó)
Középső banner	a térkép alatt jelenik meg max. 970×250 px	40.000 Ft / hó (amennyiben nem szerepel adatbázisunkban: + 20.000 Ft / hó)

Az oldalon feltüntetett árak alanyi adómentesség miatt 0% ÁFA-t tartalmaznak.

Több fajta kiemelés megrendelése esetén az alapidjat egy alkalommal számoljuk fel.

Egyedi árajánlattel kapcsolatban keressen minket!

ADS Bt.

2120 Dunakeszi, Baross Gábor utca 8/B.

Honlap: www.ujepitesulakasok.com Telefon: +36-70-399-6473 E-mail: info@ujepitesulakasok.com

ALAP MEGJELENÉS

ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÁSOK



DAGÁLY PARK

Budapest, XIII. ker., Jakab József utca 19.

32-96 m² 37,8-78,4 M Ft
120 lakás 2020. ősz



ELITE PARK

Budapest, XI. ker., Elite Park

26-124 m² 37,2-115,2 M Ft
268 lakás 2019. tavasz



WESTEND HÁZ

Budapest, XIII. ker., Csanády utca 4/A

36-259 m² 35,2-185,2 M Ft
50 lakás 2018



RÓZSÁLIGET LAKÓPARK

Székesfehérvár, Palotai út 41.

24-107 m² 24-65 M Ft
18 lakás 2018



NAPÓRA APARTMENTS

Siófok, Akácfa utca

44-92 m² 31,9-79,9 M Ft
34 lakás 2018. szept.



ISPOTÁLY LAKÓPARK

Debrecen, Ispotály utca 20-22.

34-85 m² 22,2-37,6 M Ft
217 lakás 2018. ősz



HARANGLIGET LAKÓKERT

Vác, Deákvár

81-112 m² 36,9-47,9 M Ft
30 lakás 2019. tavasz



FOREST HILL LAKÓPARK

Budapest, III. ker., Pusztaküti út 12.

49-149 m² 39-104,4 M Ft
196 lakás 2018. december



HARMÓNIA LAKÓKERT

Tata, Kakas utca

60-95 m² 25,8-38,4 M Ft
40 lakás 2018-2020



HALLER LAKÓPARK

Budapest, IX. ker., Haller utca 11.

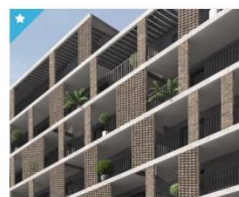
35-135 m² 30,1-79,4 M Ft
256 lakás 2019. ősz



BUDAI BOLERO LAKÓPARK

Budapest, XI. ker., Alíz utca 6.

25-95 m² 58,2-71,9 M Ft
904 lakás 2018-2019



MARONE HOUSE

Budapest, VIII. ker., Horváth Mihály tér 15.

28-118 m² 25,3-91,2 M Ft
79 lakás 2019. tavasz



ADS Bt.

2120 Dunakeszi, Baross Gábor utca 8/B.

Honlap: www.ujepitesulakasok.com Telefon: +36-70-399-6473 E-mail: info@ujepitesulakasok.com

CSOK igényelhető

GALÉRIA



INGATLAN JELLEMZŐI

- Garázs
- Lift
- Parkosított kert
- Tároló
- Terasz
- Tetőter
- Üzletihelyiség

TOVÁBBI INFORMÁCIÓK

Környék bemutatása	Közfelkérés	Műszaki leírás
--------------------	-------------	----------------

A Halter utca Budapest 9. kerületének egyik legkezkenőbb utcája. Gyakran megközelíthető kulturális és oktatási intézmények, a Szent István Kórház, a Ferenczy Miksa Művelődési Központ (FMK), a IX. kerületi önkormányzat több ügyfélszolgálat, a rendőrség és az NAV regionális irodája. Tömegközlekedéssel néhány percre távolabb található a SÖTE, az NKI, a BME és az ELTE. A közeli Népliget és a Duna-part pedig kellemes sportolási és rekreációs lehetőséget nyújt.

ELHELYEZKEDÉS



ÜZENET KÜLDÉSE

Név	Üzenet
E-mail	
Telefonszám	
ÜZENET KÜLDÉS	

Honlap: www.ujepitesulakasok.com Telefon: +36-70-399-6473 E-mail: info@ujepitesulakasok.com

PRÉMIUM PROJEKTEK

**ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÁSOK**
ujepitesulakasok.com

BudapestVidékIngatlan keresőCikkekKedvencekHirdetőknek

ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÁSOK – PRÉMIUM BERUHÁZÁSOK



MARONE HOUSE
Budapest, VIII. ker., Horváth Mihály tér 15.

28-118 m²25,3-91,2 M Ft
79 lakás2019. tavasz

❤️ +



HÁRS LAKÓKERT
Kecskemét, Nyíri út 44.

59-87 m²28,1-47,1 M Ft
84 lakás2017. december

❤️ +



CITIZEN PARK
Budapest, XIII. ker., Jász utca 36.

30-130 m²28,9-88,3 M Ft
144 lakás2018

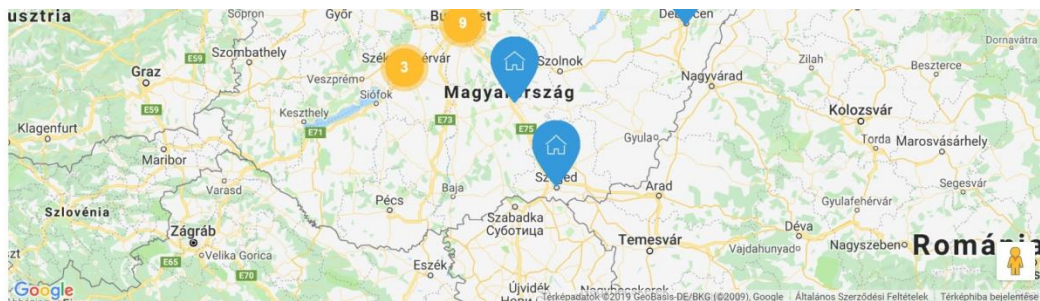
❤️ +

ADS Bt.

2120 Dunakeszi, Baross Gábor utca 8/B.

Honlap: www.ujepitesulakasok.com Telefon: +36-70-399-6473 E-mail: info@ujepitesulakasok.com

KIEMELT BERUHÁZÁSOK



ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÁSOK – KIEMELT BERUHÁZÁSOK

KIEMELT AJÁNLAT

ELITE PARK
Budapest, XI. ker., Elite Park

26-124 m² 37,2-115,2 M Ft
268 lakás 2019. tavasz

♡ +

KIEMELT AJÁNLAT

HARANGLIGET LAKÓKERT
Vác, Deákvár

81-112 m² 36,9-47,9 M Ft
30 lakás 2019. tavasz

♡ +

KIEMELT AJÁNLAT

BUDAI BOLERO LAKÓPARK
Budapest, XI. ker., Alíz utca 6.

25-95 m² 58,2-71,9 M Ft
904 lakás 2018-2019

♡ +

KIEMELT AJÁNLAT

CÉDUS LIGET
Szeged, Huszár utca 1.

50-400 m² 17-67,5 M Ft
468 lakás 2019. nyár

♡ +

LEGÚJABB BERUHÁZÁSOK

KIEMELT AJÁNLAT

DAGÁLY PARK
Budapest, XIII. ker., Jakab József utca 19.

32-96 m² 37,8-78,4 M Ft
120 lakás 2020. ősz

♡ +

KIEMELT AJÁNLAT

ELITE PARK
Budapest, XI. ker., Elite Park

26-124 m² 37,2-115,2 M Ft
268 lakás 2019. tavasz

♡ +

KIEMELT AJÁNLAT

WESTEND HÁZ
Budapest, XIII. ker., Csanády utca 4/A

36-259 m² 35,2-185,2 M Ft
50 lakás 2018

♡ +

KIEMELT AJÁNLAT

RÓZSASZIGET LAKÓPARK
Székesfehérvár, Palotai út 41.

24-107 m² 24-65 M Ft
18 lakás 2018

♡ +

ADS Bt.

2120 Dunakeszi, Baross Gábor utca 8/B.

Honlap: www.ujepitesulakasok.com Telefon: +36-70-399-6473 E-mail: info@ujepitesulakasok.com

KIEMELÉS

KERESÉSI TALÁLATOK (8)



KIEMELT AJÁNLAT

DAGÁLY PARK

Budapest, XIII. ker., Jakab József utca 19.

✓ 32-96 m²

✓ 120 lakás

✓ 37,8-78,4 M Ft

✓ 2020. őszi

♥

+



KIEMELT AJÁNLAT

ELITE PARK

Budapest, XI. ker., Elite Park

✓ 26-124 m²

✓ 268 lakás

✓ 37,2-115,2 M Ft

✓ 2019. tavasz

♥

+



KIEMELT AJÁNLAT

WESTEND HÁZ

Budapest, XIII. ker., Csanády utca 4/A

✓ 36-259 m²

✓ 50 lakás

✓ 35,2-185,2 M Ft

✓ 2018

♥

+



FOREST HILL LAKÓPARK

Budapest, III. ker., Pusztaküti út 12.

✓ 49-149 m²

✓ 196 lakás

✓ 39-104,4 M Ft

✓ 2018. december

♥

+



HALLER LAKÓPARK

Budapest, IX. ker., Haller utca 11.

✓ 35-135 m²

✓ 256 lakás

✓ 30,1-79,4 M Ft

✓ 2019. őszi

♥

+



BUDAI BOLERO LAKÓPARK

Budapest, XI. ker., Alliz utca 6.

✓ 25-95 m²

✓ 904 lakás

✓ 58,2-71,9 M Ft

✓ 2018-2019

♥

+



MARONE HOUSE

Budapest, VIII. ker., Horváth Mihály tér 15.

✓ 28-118 m²

✓ 79 lakás

✓ 25,3-91,2 M Ft

✓ 2019. tavasz

♥

+



CITIZEN PARK

Budapest, XIII. ker., Jász utca 36.

✓ 30-130 m²

✓ 144 lakás

✓ 28,9-88,3 M Ft

✓ 2018

♥

+

ADS Bt.

2120 Dunakeszi, Baross Gábor utca 8/B.

Honlap: www.ujepitesulakasok.com Telefon: +36-70-399-6473 E-mail: info@ujepitesulakasok.com

KÖZÉPSŐ BANNER



ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÁSOK – KIEMELT BERUHÁZÁSOK

KIEMELT AJÁNLAT

ELITE PARK
Budapest, XI. ker., Elite Park

26-124 m² 37,2-115,2 M Ft
268 lakás 2019. tavasz

♡ +

HARANGLIGET LAKÓKERT
Vác, Deákvár

81-112 m² 36,9-47,9 M Ft
30 lakás 2019. tavasz

♡ +

BUDAI BOLERO LAKÓPARK
Budapest, XI. ker., Aliz utca 6.

25-95 m² 58,2-71,9 M Ft
904 lakás 2018-2019

♡ +

CÉDRUS LIGET
Szeged, Huszár utca 1.

50-400 m² 17-67,5 M Ft
468 lakás 2019. nyár

♡ +

ADS Bt.

2120 Dunakeszi, Baross Gábor utca 8/B.

Honlap: www.ujepitesulakasok.com Telefon: +36-70-399-6473 E-mail: info@ujepitesulakasok.com

CÉGADATOK

Cégnév:	ADS Bt.
Cégjegyzékszám:	13-06-069508
Adószám:	22116835-1-13
Cím:	2120 Dunakeszi, Baross Gábor u. 8/B.
Ügyvezető:	Horváth Gábor
Értékesítő:	Dr. Horváth-Tanka Enikő
Telefon:	+36-70-399-6473
Honlap:	www.ujepitesulakasok.com
E-mail:	info@ujepitesulakasok.com

ADS Bt.

2120 Dunakeszi, Baross Gábor utca 8/B.

Honlap: www.ujepitesulakasok.com Telefon: +36-70-399-6473 E-mail: info@ujepitesulakasok.com